www.sain-et-toit.fr

ENTRETIEN D'UNE TOITURE EN TUILES

# Checklist

## 🔎 Inspection visuelle (2 fois/an)

- Rechercher les tuiles cassées, déplacées ou manquantes
- Vérifier l'état du faîtage, des rives et des noues
- Observer les débuts de mousse, lichen, ou noircissement

## 🧽 Nettoyage de surface

- Retirer les feuilles, branches, débris
- Nettoyer les gouttières (à la main ou au jet doux)
- Éviter l'utilisation de nettoyeurs haute pression sur les tuiles

## 🧪 Démoussage (tous les 3 à 5 ans)

- Appliquer un produit anti-mousse professionnel, par temps sec
- Laisser agir sans rinçage (effet progressif avec les pluies)
- • Compléter par un brossage doux si besoin

## 🔧 Fixation & sécurité

- Vérifier les attaches mécaniques (crochets, clous, vis)
- Renforcer les tuiles en bordure, sur les rives et au faîtage
- Ne pas marcher directement sur les tuiles : utiliser une échelle de toit ou passerelles

**contact@sain-et-toit.fr**

SAIN ET TOIT

www.sain-et-toit.fr

ENTRETIEN D'UNE TOITURE EN TUILES

# 🗓 Calendrier d'Entretien Saisonnier

## 🌸 Printemps

- Inspection post-gel, vérification des tuiles déplacées
- Nettoyage des gouttières et premières mousses visibles
- Planifier un démoussage si la toiture est verdie ou tachée

## ☼ Été

- Démoussage par temps sec
- Réparation et fixation des tuiles si besoin

## 🍂 Automne

- Retrait des feuilles mortes, surtout dans les noues et gouttières
- Inspection de fin de saison avant l'hiver
- Observation de l'état général (reprise des mousses éventuelle)

## ❄ Hiver

- Surveillance passive
  (ne pas grimper sur une toiture gelée ou enneigée)
- Observation depuis le sol des zones d'accumulation ou d'humidité persistante

**contact@sain-et-toit.fr**