

Dégradation de surface des tuiles

Une tuile en terre cuite qui s'écaille ou devient rugueuse perd peu à peu sa couche de surface. Elle absorbe plus d'eau et vieillit plus vite.



Photo d'illustration

VIGILANCE ●●● **À traiter** (indicatif)

CE QUE L'ON OBSERVE

- Surface rugueuse, perte de matière
- Écaillage ou désagrégation locale
- Changement d'aspect marqué par rapport aux tuiles saines

CAUSES POSSIBLES

- Vieillessement naturel du matériau
- Cycles de gel et de dégel
- Exposition prolongée à l'humidité (mousses, lichens)
- Qualité ou porosité d'origine de la tuile

POINTS DE CONTRÔLE

- Mesurer l'étendue : quelques tuiles ou tout un versant
- Comparer plusieurs tuiles d'une même zone
- Repérer celles qui ont déjà perdu de la matière

À PHOTOGRAPHER ET NOTER

- Des gros plans des surfaces altérées
- Une vue montrant la répartition des tuiles touchées
- L'orientation des versants concernés

CONSEIL PRATIQUE

L'aspect seul ne permet pas de juger la porosité ni l'étanchéité d'une tuile. Un test simple à l'eau, fait par un professionnel, apporte une vraie réponse.

L'AVIS SAIN ET TOIT

Après un nettoyage en méthode douce, nous pouvons appliquer un hydrofuge pour limiter la pénétration de l'eau dans les tuiles poreuses. Les tuiles trop abîmées sont à remplacer : le traitement ne les répare pas.



Traitement hydrofuge

Fiche d'information destinée à faciliter l'observation. Elle ne remplace ni un diagnostic sur place par un professionnel, ni les DTU, ni les règles de sécurité applicables au travail en hauteur. Ne montez jamais sur une toiture sans équipement et formation adaptés.