

Éclatement des tuiles lié au gel

Quand une tuile gorgée d'eau gèle, l'eau gonfle dans la terre cuite et fait éclater la surface. Le phénomène s'aggrave hiver après hiver.



Photo d'illustration

VIGILANCE ● ● ● À traiter (indicatif)

CE QUE L'ON OBSERVE

- Écailles détachées, fragments de surface manquants
- Fissures ou ruptures localisées
- Débris de terre cuite dans la gouttière

CAUSES POSSIBLES

- Eau retenue dans le matériau puis cycles gel-dégel
- Mousses qui maintiennent l'humidité
- Tuile déjà fragilisée ou vieillissante

POINTS DE CONTRÔLE

- Observer la forme des éclats et leur répartition
- Vérifier si les tuiles exposées aux mêmes conditions sont touchées
- Repérer les zones ombragées qui séchent mal

À PHOTOGRAPHER ET NOTER

- Des photos détaillées des éclats
- Les zones du toit concernées
- La période d'apparition (après un hiver rigoureux, par exemple)

CONSEIL PRATIQUE

Le gel est une cause fréquente, mais l'origine exacte d'une rupture demande d'analyser le matériau et son contexte.

L'AVIS SAIN ET TOIT

Enlever les mousses et appliquer un hydrofuge réduit l'eau retenue dans les tuiles, donc le risque de gel. Les tuiles éclatées sont remplacées avant traitement.



Traitement hydrofuge

Fiche d'information destinée à faciliter l'observation. Elle ne remplace ni un diagnostic sur place par un professionnel, ni les DTU, ni les règles de sécurité applicables au travail en hauteur. Ne montez jamais sur une toiture sans équipement et formation adaptés.