

Élément de faîtage déplacé

Le faîtage coiffe le sommet du toit, la zone la plus exposée au vent. Une faîtière qui bouge peut tomber et laisse l'eau entrer au point le plus haut.



Photo d'illustration

VIGILANCE ● ● ● **Prioritaire** (indicatif)

CE QUE L'ON OBSERVE

- Faîtière désalignée ou soulevée
- Décalage entre deux éléments
- Jour visible dans la ligne de faîtage

CAUSES POSSIBLES

- Coup de vent
- Clous de faîtage qui ressortent ou rouillent
- Vieillesse du mortier ou du closoir
- Mouvement du support

POINTS DE CONTRÔLE

- Suivre la continuité de la ligne de faîtage
- Repérer les espaces entre éléments
- Observer les fixations visibles

À PHOTOGRAPHER ET NOTER

- Le faîtage sur une longueur suffisante
- Une vue rapprochée de la zone déplacée
- Le côté du bâtiment concerné

CONSEIL PRATIQUE

Le faîtage est très exposé au vent. Un déplacement s'évalue depuis le sol ou un point sûr, jamais en montant improviser.

L'AVIS SAIN ET TOIT

C'est une de nos interventions courantes : nous retirons les clous de faîtage qui ressortent et les remplaçons par des vis inox avec rondelle d'étanchéité, pour une tenue durable. Intervention avec harnais.



Faîtage : clous remplacés par vis inox

Fiche d'information destinée à faciliter l'observation. Elle ne remplace ni un diagnostic sur place par un professionnel, ni les DTU, ni les règles de sécurité applicables au travail en hauteur. Ne montez jamais sur une toiture sans équipement et formation adaptés.